

潍坊职业学院资产经营管理有限公司处置鲁
G7990M 大众汽车、鲁 G9791A 红旗、鲁 GJ527Z 丰田
车辆一宗项目挂牌（竞价）文件

项目编号：CQJY-2026-ZX092

山东潍坊产权交易服务有限公司

2026 年 7 月



目 录

第一部分 总 则	1
第二部分 挂牌（竞价）出让公告	2
第三部分 竞价须知	5
第四部分 成交通知书	15

第一部分 总则

1. 本挂牌（竞价）文件适用于本文件中所述项目的公开网络竞价活动。

2. 定义

2.1 “出让方”指潍坊职业学院资产经营管理有限公司。

2.2 “产权交易机构”指山东潍坊产权交易服务有限公司。

2.3 “意向受让方”指符合挂牌（竞价）文件规定并登记参加网上竞价的企业法人或自然人。

2.4 “受让方”指在公开竞价中，以最高报价成交的企业法人或自然人。

3. 合格意向受让方的条件

3.1 具有独立承担民事责任的能力。

3.2 遵守有关法律法规并承诺履行本挂牌（竞价）文件规定的责任义务。

3.3 获取挂牌（竞价）文件并办理登记手续。

3.4 按时足额交纳竞买保证金。

4. 交易服务收费参照《潍坊市发展和改革委员会转发关于整合降低企业国有资产交易服务收费标准的通知》（潍发改价格〔2023〕9号）协商约定。

第二部分挂牌（竞价）出让公告

潍坊职业学院资产经营管理有限公司处置鲁 G7990M 大众汽车、鲁 G9791A 红旗、鲁 GJ527Z 丰田车辆一宗处置项目通过山东潍坊产权交易服务有限公司官网采用挂牌（竞价）方式进行公开出让，现将有关事项公告如下：

一、项目编号：CQJY-2026-ZX092

二、项目名称：潍坊职业学院资产经营管理有限公司处置鲁 G7990M 大众汽车、鲁 G9791A 红旗、鲁 GJ527Z 丰田车辆一宗项目

三、标的资产内容

1、鲁 G7990M 大众汽车，注册日期：2015 年 6 月 23 日，评估价 7200 元。

2、鲁 G9791A 红旗汽车，注册日期：2011 年 3 月 2 日，评估价 2600 元。

3、鲁 GJ527Z 丰田汽车，注册日期：2008 年 12 月 17 日，评估价 5100 元。

以上车辆整体出让底价 14900 元，竞买保证金 5000 元。

注：车辆以现状为准，车辆信息仅供参考。车辆维修、补办证件、违章、脱审、过户交易等费用均由受让方承担。

四、意向受让方资格

意向受让方须为依法设立且有效续存的企业法人或具有完全民事行为能力的自然人。

五、申购须知

1、凡有意参加竞买者，请于 2026 年 7 月 16 日至 2026 年 7 月 22 日登录山东潍坊产权交易服务有限公司官网进行注册申购，详情见《潍

坊职业学院资产经营管理有限公司处置鲁 G7990M 大众汽车、鲁 G9791A 红旗、鲁 GJ527Z 丰田车辆一宗项目挂牌（竞价）文件》第三部分“竞价须知”中“意向受让方登记报名”一栏。

2、网上注册登记申购后，请于 2026 年 7 月 22 日 17 时前交纳竞买保证金至网上系统自动生成的银行子账户。

六、展示时间及地点：

2026 年 7 月 21 日、22 日（集中展示时间 7 月 22 日 9:00-10:00）
潍坊职业学院资产经营管理有限公司院内，联系电话：舒经理
0536-8798505/13465706593

七、网上摘牌（竞价）时间

2026 年 7 月 23 日上午 9:00-9:10；具体结束时间以实际成交时间为准。

八、公告媒体

山东潍坊产权交易服务有限公司官网/微信公众号、山东潍坊拍卖行有限公司微信公众号。

九、注意事项

1、意向受让方应在挂牌公告期间自行对标的资产进行现场踏勘并全面了解，一经办理竞买申购手续并交纳竞买保证金后，即表明理解并接受本次标的资产出让的所有内容及程序，完全了解与认可出让标的资产状况以及存在的瑕疵等一切内容，并自行承担受让标的资产所带来的一切风险和后果。成为最终受让方后不得以不了解出让标的资产为由退还出让标的资产，否则将视为违约并扣除竞买保证金。非因出让方原因所引发的风险因素，由受让方自行承担。

2、摘牌（竞价）成交，受让方须按照以下程序办理相关手续：受让方应在成交当日持相关材料（营业执照复印件及法人身份证复印件、自

然人身份证复印件)至山东潍坊产权交易服务有限公司领取《成交通知书》并缴纳交易服务费及车辆过户保证金(10000 元)等费用,成交价款交至出让方指定账户;《成交通知书》对出让方和受让方具有法律效力,出让方改变竞价结果的,或者受让方放弃本次成交标的车辆的,应当承担相应法律责任。付清全部款项后在 2 个工作日内与出让方签订《资产交易合同》。逾期或拒绝签订合同及未按规定缴纳相关款项的,将取消受让方的资格,竞买保证金不予退还。保证金金额不足以弥补损失的,利益受损方可以向受让方进行追偿。

3、受让方付清全部款项并签署《资产交易合同》后,即可办理车辆的交付手续,受让方提车后,该车辆的所有权发生转移,以后因该车所发生的一切债权、债务及交通事故责任、费用均由受让方承担,与出让方、产权交易机构和原车主均无关系。车辆过户手续必须在成交之日起 2 日内办理完毕,所需费用包括但不限于车辆维修费、过户交易费、违章(脱审)处理费用及保险等均由受让方承担;如在规定时间内不办理过户的,过户保证金不再退还。提供虚假过户材料或逾期仍不过户的,出让方、产权交易机构或原车主有权随时收回该车辆,该车车款不予退还。退还过户保证金时,须提供过户后车辆的登记证、行驶证原件及复印件。

4、受让方在过户前务必查明车辆状况是否能够过户,如无法过户的请在成交后 2 个工作日内反馈山东潍坊产权交易服务有限公司,确因原车主原因无法过户的退回车辆并无息退还车辆价款,不查明是否能够过户而产生的各种维修费用、保险费用退车时由受让方自负。标的资产具体情况以办理交接时的现状为准,标的资产交接过程中所产生的一切纠纷或疑义由受让方与出让方协商解决。

5、出让方和产权交易机构对标的资产本身存在的瑕疵不承担担保及承诺。

十、联系方式

联系人：舒经理

联系电话：0536-8798505

公司地址：潍坊市高新区东方路中段

山东潍坊产权交易服务有限公司

2026年7月16日



第三部分 竞价须知

序号	内 容	说明与要求
1	出让方	潍坊职业学院资产经营管理有限公司
2	服务代理机构	山东潍坊产权交易服务有限公司
3	标的内容	详见出让公告
4	意向受让方 登记报名	1、网上注册。 请登录山东潍坊产权交易服务有限公司官网首页（http://www.sdwfcqjy.com/）点击“注册”→完善主体信息填写（记好登录名及密码）→点击“确认”→输入注册的用户名、密码→点击“修改信息”→点击“电子件管理”（法人上传“营业执照及法人身份证原件照片”，自然人上传“身份证原件照片”；“诚信承诺书”需要先下载后，盖章、签字再行上传）→点击“下一步”→点击“提交信息”。 2、网上验证。 山东潍坊产权交易服务有限公司对意向受让方注册信息实施网上验证，验证通过后登录系统进行网上报名（已注册的可直接网上报名）。网上验证时间：上午 9:00—11:30，下午 2:00—6:00（法定公休日、法定节假日除外。验证时间为 1 个工作

日，请意向受让方提前注册，避免验证时间不足影响报名），网上验证咨询电话：(0536) 8798505。

3、网上申购。

(1) 时间：2026 年 7 月 16 日至 2026 年 7 月 22 日(以网上交易系统服务器时间为准，下同)。

(2) 程序：登录山东潍坊产权交易服务有限公司首页→登录→输入用户名、密码，点击“登录”→点击“竞价公告”→点击要报名的项目“我要报名”→进入“电子竞价风险告知及注意事项确认书”界面，点击“同意”→选择“单独申请”→申请人信息填写核实无误后点击“下一步”→点击“申请”→选择竞买保证金交纳银行后点击“生成子账号”，子账号格式：8020341*****，该账号即为竞买保证金交纳账号（所竞买标的的子账号系统单独生成，请妥善保管，不得对外泄露。意向受让方为自然人的须从意向受让方本人的个人结算账户交纳，意向受让方为法人的须从基本账户开户许可证所列账户进行电汇或转账，一个子账号只能交纳一笔竞买保证金，否则不予认可）。竞买保证金交纳成功后，意向受让方须自行点击“竞买保证金查询”一栏进行查询，未点击查询竞买保证金的，将无法进入竞价页面)，查询后点击“资格确认书”。查询完毕后点击“资格确认书”，未点击保证金查

		询及资格确认书的，将无法进入竞价页面。技术支持电话：（0536）8798505
5	竞买保证金	1、竞买保证金：5000 元。 2、请于 2026 年 7 月 22 日 17 时前汇至以下银行账户： 收款人名称：山东潍坊产权交易服务有限公司 开户银行：潍坊银行新城支行 保证金帐号格式：8020341***** 竞买保证金在银行划转需要一定时间，建议提前交纳。 3、经审查，有下列情形之一的，为无效申请： （1）申请人不具备竞买资格的； （2）申请文件不齐全或不符合规定的； （3）委托他人代理，委托文件不齐全或不符合规定的； （4）未按规定交纳竞买保证金的； （5）法律法规规定的其他禁止参加竞买的情形。 4、本项目出让过程中出现质疑（异议）或投诉时，不受竞买有效期影响，相关竞买保证金暂不退还，待质疑（异议）或投诉处理完毕后，山东潍坊产权交易服务有限公司根据具体情况对相关竞买保证金作是否退还的处理。

		5、受让方的竞买保证金自双方签订合同后 5 个工作日内，由山东潍坊产权交易服务有限公司将竞买保证金及利息退还至受让方竞买保证金交纳账户。 6、未竞得人的竞买保证金由山东潍坊产权交易服务有限公司在网上竞价结束后 5 个工作日内将竞买保证金及利息退还至意向受让方竞买保证金交纳账户。 7、有下列情况之一的，视为意向受让方违约，其竞买保证金不予退还，并承担因违约造成的各项损失： （1）意向受让方故意提供虚假、失实材料使出让方受损的； （2）意向受让方之间相互串通，影响公平竞争、侵害出让方合法权益的； （3）意向受让方无故不推进交易或无故放弃受让的； （4）意向受让方其他违反相关法律、法规、规定给出让方造成损失的。 8、有下列情况之一的，视为受让方违约，其竞买保证金不予退还，并承担因违约造成的各项损失： （1）受让方拒绝或不在规定期限内与出让方
--	--	---

		签订《资产交易合同》的； (2) 受让方未在规定时间内缴纳成交价款及交易费等全部费用的； (3) 其他违反相关法律、法规、规章规定的。 9、不予退还的竞买保证金，产权交易机构在扣除交易服务费用后，剩余部分出让方可以向意向受让方或受让方主张相应赔偿。不足以弥补产权交易机构、出让方损失的，利益受损方可以向有过错的意向受让方或受让方进行追偿。
6	竞价方式	采用网络竞价方式，通过山东潍坊产权交易服务有限公司网站进行公开竞价。
7	竞价时间	2026 年 7 月 23 日上午 09:00 开始竞价。
8	竞价操作	1、请通过审查的意向受让方务必在“竞价时间”内登录山东潍坊产权交易服务有限公司首页→点击“登录”→输入用户名、密码→点击右上角“我的项目”→找到所竞拍项目进行网上竞价。 2、通过电子竞价系统参与本项目的意向受让方，需理解并签署《电子竞价风险告知和注意事项确认书》后方可参与本次竞价活动，请务必认真阅读《电子竞价风险告知和注意事项确认书》所有内容。签署《电子竞价风险告知和注意事项确认书》视为意向受让方已经对电子竞价风险告知和注意事项确认书中可能发生的风险有充分认识和准备，

并放弃因此类风险要求山东潍坊产权交易服务有限公司、出让方和代理机构承担任何赔偿责任。

3、意向受让方应对自己的账号和密码进行保密，在本系统上使用自己的账号和密码登录后进行的操作，均被视为意向受让方的行为，意向受让方应当对以其账号进行的所有活动和事件负法律责任。意向受让方报价金额的币种仅限为人民币，报价前须仔细核对报价金额及单位，确认无误后方可出价。意向受让方报价一经确认，竞价系统均有记录，不得撤回或撤销。意向受让方不得扰乱竞价秩序，更不得恶意串通，影响或操纵其他人竞价，如有发现将取消其竞买资格，没收竞买保证金，并追究其相应的法律责任。

4、对于未在竞价有效时间内登录网上竞价系统竞价的意向受让方自行承担一切后果。竞价过程中，意向受让方须按竞价程序提交价格，在网上竞价结束后价高者为竞得人，即为受让方。网上竞价结束后，由产权交易服务机构出具《成交通知书》，组织双方签订《资产交易合同》。

5、竞价有效时间内若无合格意向受让方或在自由报价阶段无人报价的，本次标的竞价失败。

6、竞价过程中如出现网络黑客和计算机病毒攻击、网络异常等不可控因素，可能导致电子竞价

		系统非正常运行，出让方或监管部门负责处理有关质疑投诉事宜，并有权暂停、中止或终止竞价活动。
9	增价幅度	100 元/次或其整倍数
10	竞价延时	1、报价截止时间前 1 分钟，网上交易系统转入延时竞价阶段，意向受让方如在 1 分钟内的任一时点有新的报价，系统即从此时点起顺延 1 分钟，建议各意向受让方在 1 分钟内尽早提前报价，以免因为您自身的电脑死机、浏览器崩溃、网络中断等原因无应急处理时间，导致报价不能成功而没有竞得项目。 2、若竞价时间结束前 1 分钟限时内没有新的报价，网上交易系统将自动关闭报价通道，确认当前最高报价为此次产权项目的最终报价并自动确认网上交易最高报价的受让方。
11	成交公告	公示成交结果
12	成交价款及交易服务收费	1、受让方须于摘牌（竞价）成交当日将交易服务收费（成交价款 3%）交至指定账户（账户名称：山东潍坊产权交易服务有限公司；开户银行：潍坊银行东方路支行；账号 802060501421004467）。车辆过户保证金（10000 元）交至指定账户（账户名称：山东潍坊产权交易服务有限公司；开户银行：潍坊银行新城支行；账号：0900012090005353）。 2、受让方须于摘牌（竞价）成交 2 个工作日

		内将成交价款及过户保证金交至出让方指定账户。 3、成交价款、过户保证金及交易服务费应当以受让方报名时的名称或账户交纳，不得用他人名称或账户代交、替交。
13	注意事项及说明	1、意向受让方应在挂牌公告期间自行对标的资产进行现场踏勘并全面了解，一经办理竞买申购手续并交纳竞买保证金后，即表明理解并接受本次标的资产出让的所有内容及程序，完全了解与认可出让标的资产状况以及存在的瑕疵等一切内容，并自行承担受让标的资产所带来的一切风险和后果。成为最终受让方后不得以不了解出让标的资产为由退还出让标的资产，否则将视为违约并扣除竞买保证金。非因出让方原因所引发的风险因素，由受让方自行承担。 2、摘牌(竞价)成交，受让方须按照以下程序办理相关手续：受让方应在成交当日持相关材料(营业执照复印件及法人身份证复印件或自然人身份证复印件)至山东潍坊产权交易服务有限公司领取《成交通知书》并缴纳交易服务费及车辆过户保证金(10000元)等费用，成交价款交至出让方指定账户；《成交通知书》对出让方和受让方具有法律效力，出让方改变竞价结果的，或者受让方放弃本次成交标的车辆的，应当承担相应法律责任。付清全部款项后在2个工作日内与出让方签订《资产交易合同》。逾期或拒绝签订合同及未按规定缴纳相关款项的，将取消受让方的资格，竞买保证金不

予退还。保证金金额不足以弥补损失的，利益受损方可以向受让方进行追偿。

3、受让方付清全部款项并签署《资产交易合同》后，即可办理车辆的交付手续，产权交易机构将出让方提供的全部车辆资料转交给受让方，受让方提车后，该车辆的所有权发生转移，以后因该车所发生的一切债权、债务及交通事故责任、费用均由受让方享有、承担，与出让方、产权交易机构和原车主均无关系。车辆过户手续必须在成交之日起2日内办理完毕，所需费用包括但不限于车辆维修费、过户交易费、违章（脱审）处理费用及保险等均由受让方承担；如在规定时间内不办理过户的，过户保证金不再退还。提供虚假过户材料或逾期仍不过户的，出让方、产权交易机构或原车主有权随时收回该车辆，该车车款不予退还。退还过户保证金时，须提供过户后车辆的登记证、行驶证原件及复印件。

4、受让方在过户前务必查明车辆状况是否能够过户，如无法过户的请在成交后2个工作日内反馈山东潍坊产权交易服务有限公司，确因原车主原因无法过户的退回车辆并无息退还车辆价款，不查明是否能够过户而产生的各种维修费用、保险费用退车时由受让方自负。标的车辆具体情况以办理交接时的现状为准，标的车辆交接过程中所产生的一切纠纷或疑义由受让方与出让方协商解决。

5、出让方和产权交易机构对标的车辆本身存

在的瑕疵不承担担保及承诺。

6、出让双方当事人均须遵守本《挂牌（竞价）文件》。如因产权交易服务机构、出让方、受让方的过失造成当事人损失的，有过失的一方对受损方承担赔偿责任。在交易活动开始前，出让方有权收回标的，意向受让方应无条件服从，产权交易服务机构与出让方不承担任何经济赔偿责任。

7、挂牌（竞价）项目成交，若交易双方在合同签订或履行过程中出现纠纷致合同不能履行或协商一致提前解除合同的情况，其行为均与产权交易服务机构无关，受让方已交费用（交易服务费）不予退还。

8、交易各方当事人应对提供材料真实性负责，由于提供虚假材料造成有关各方损失的，由提供虚假材料方向损失方承担赔偿责任，并承担由此造成的其他法律责任。

9、交易过程中发生争议时，由出让方和受让方双方协商解决。协商不成的可选择向仲裁机构申请仲裁。

10、本《挂牌（竞价）文件》由产权交易服务机构负责解释。

第四部分 成交通知书

:

2026年7月23日9时,在山东潍坊产权交易服务有限公司网站挂牌(竞价)的潍坊职业学院资产经营管理有限公司处置鲁G7990M大众汽车、鲁G9791A红旗、鲁GJ527Z丰田车辆一宗项目交易期间,您单位的网上竞价最高报价为人民币(大写) 元,(小写: 元),成为该标的受让方。

贵单位(个人)应当于成交当日持有关材料(营业执照复印件、法人身份证复印件或自然人身份证复印件等)和本《成交通知书》,缴纳所有款项(包括但不限于成交价款、过户保证金及交易服务费等),并在规定期限内签订《资产交易合同》。成交价款、过户保证金及交易服务费应当以受让方报名时的名称或账户交纳,逾期或拒绝签订合同及未按规定缴纳相关款项的,将取消受让方的资格,竞买保证金不予退还。

山东潍坊产权交易服务有限公司

年 月 日